

附件 2

郑州市城市更新项目库

序号	项目编号	项目名称	项目总投资 (亿元)	区域	区域总投资 (亿元)
市内五区（总投资 4466.83 亿元）					
1	K202201001	金水河“一河两岸”项目	388	中原区	388.00
				二七区	
				金水区	
2	K202201004	郑新热电厂区改造项目	100	中原区	905.88
3	K202201006	二砂文化创意园项目	50		
4	K202201007	国棉三厂等特色历史文化街区项目	20		
5	K202202016	西石羊寺城中村城市更新项目	33.5		
6	K202301001	金马凯旋片区项目	37.9		
7	K202301002	中原区停车场建设及 城市综合提升项目	9.45		
8	K202302001	郑州三磨所老厂区升级改造项目	1.08		
9	K202302002	T10 探十里购物中心 城市更新项目	3.5		

10	K202302003	早期人防工程地下空间 综合整治利用项目	3.69		
11	K202302004	百京花园幼儿园等七所幼儿园 提升改造项目	1.12		
12	K202303001	联东U谷·中原小微企业园项目	7.3		
13	K202303002	奥林匹克体育中心地下商业项目	0.3		
14	K202303003	常庄水库加固提升工程项目	10.81		
15	K202307001	黄河智谷·中原企业总部港（黄河机械 厂）片区城市更新项目	25		
16	K202307002	中原区西岗、柿园片区城市更新项目	457.47		
17	K202310001	欧丽文创园城市更新项目	2.21		
18	K202312001	中原区常庄水库南部片区城市更新 （综合提升）项目	80.4		
19	K202312002	铁炉片区城市更新项目	59.65		
20	K202312003	河南省冶金产业智能创新中心 城市更新项目	2.5		
21	K202201003	二七广场及周边地区 有机更新工程项目	130	二七区	979.12
22	K202202001	二七区南部城区项目	248.79		
23	K202202002	马寨社区项目	220		
24	K202202003	粮二库片区项目	70		
25	K202202004	马寨新镇区项目	180		

26	K202202005	碧波园文化艺术广场项目	0.6		
27	K202301003	新大方智能产业综合体项目	1.1		
28	K202301004	二七锦荣国际产业时尚新城	45		
29	K202307003	二七区中小学校提升建设工程	6.48		
30	K202308001	二七区米房文化时尚产业创意园	1		
31	K202310002	二七区棉纺东路南城市更新项目	3.72		
32	K202310003	郑州中央商务区项目	72.43		
33	K202202011	河南万通一汽贸易有限公司 城市更新项目	20		
34	K202202012	油脂化学厂项目	20		
35	K202202013	国际金贸港项目	130		
36	K202202014	未来路街道司家庄片区项目	1.05		
37	K202301005	金科智慧城产业园区项目	140.1	金水区	581.12
38	K202302005	西韩砦片区项目	62.8		
39	K202305001	徐砦片区城市更新项目	88.43		
40	K202307004	金水区高皇寨片区城市更新项目	64.91		
41	K202312004	新科技产业园（新科技市场）片区 城市更新项目	5.2		

42	K202312005	张家村城市更新项目	47.8		
43	K202312006	医疗康养服务中心城市更新项目	0.83		
44	K202201002	郑州商代王城遗址项目	299.76	管城区	1362.00
45	K202202015	金岱科创城项目	66.42		
46	K202301006	郑州南站枢纽产业园区一期	148.02		
47	K202301007	郑州南站枢纽产业园区二期	94.26		
48	K202304002	中储仓库片区项目	65.18		
49	K202305002	陇海里片区城市更新项目	59.95		
50	K202306001	商代都城遗址西南城郭文化基础设施提升项目	0.82		
51	K202307005	新华二厂综合体城市更新项目	0.8		
52	K202307006	熊耳河·北庆里城市更新项目	0.46		
53	K202307007	国投·凤凰里智慧医疗产业园	3.33		
54	K202308002	渠南片区城市更新项目	167.2		
55	K202308003	紫南片区城市更新项目	117.14		
56	K202309001	管城区2022年老旧小区综合改造提升项目	0.316		
57	K202309002	管城区城镇垃圾污水处理设施城市更新项目	0.4663		

58	K202310004	杨庄片区城市更新项目	58.58		
59	K202310005	安徐庄片区城市更新项目	22.31		
60	K202310006	中博片区城市更新项目	104.54		
61	K202310007	柴郭片区城市更新项目	55.95		
62	K202310008	大王庄片区城市更新项目	41.11		
63	K202313001	金岱李片区城市更新项目	54.42		
64	K202313002	管城区 2023 年老旧小区改造项目	0.965		
65	K202201008	大运河文化公园项目	65.6		
66	K202304003	古荥城市更新（一期）项目（南部片区）	64.6		
67	K202307008	郑州大学第一附属医院惠济院区 改扩建项目	24.7		
68	K202307009	花园口城市更新（一期）项目	79		
69	K202309003	惠济区人民医院等周边静态交通提升 城市更新项目	0.25	惠济区	250.71
70	K202310009	天地湾商业广场城市更新项目	1.51		
71	K202310010	河南中原四季预制菜产业园项目	8.86		
72	K202311001	河南汽车贸易中心城市更新项目	6.19		
各开发区（总投资 1725.93 亿元）					

73	K202201009	全球汇总部基地港项目	211.57	经开区	389.98
74	K202302016	经开区起步核心区项目	168.5		
75	K202303004	经开区第三大街公共停车场项目	0.6		
76	K202308004	河南锐之旗信息产业中心 城市更新项目	5.55		
77	K202311002	格林兰·信息科技产业港 城市更新项目	2.22		
78	K202311003	经开区佳承工贸创意产业园	1.54		
79	K202201010	郑州高新区产城更新项目	240	高新区	892.70
80	K202202019	连霍以北片区项目	191.8		
81	K202202020	西连河片区项目	75		
82	K202303005	河南省国家大学科技园（东区）项目	13.03		
83	K202305003	西流湖B7片区城市更新项目	291		
84	K202311004	信源科技中心产城更新项目	1.6		
85	K202311005	电厂路片区城市更新项目	80.27	郑东 新区	443.25
86	K202302007	郑州国际文化交流中心项目	50		
87	K202302008	建信人寿郑州中心项目	9.39		
88	K202304004	大河村国家考古遗址公园项目	16.2		

89	K202307012	河南省美术馆新馆城市更新项目	2.96		
90	K202308005	中原超级总部基地城市更新项目	200		
91	K202310011	通号电化科创大厦城市更新项目	5.49		
92	K202312007	郑州市东周水厂提升工程	8.21		
93	K202312008	中原总部基地（新发展楷林广场、新发展楷林智慧广场）城市更新项目	101		
94	K202313003	超聚变数字技术有限公司研发中心及总部基地城市更新项目	50		
各区县（市）（总投资 794.45 亿元）					
95	K202202022	郑上文脉活力带项目	107.06		
96	K202302009	新材料产业园污水处理厂改扩建项目	1.82		
97	K202303007	京城路街道腾飞片区项目	2.7667		
98	K202307013	荥阳市供热系统智能化改造城市更新项目	2.1	荥阳市	169.95
99	K202309004	荥阳市人民医院整体建设项目	4.4		
100	K202312009	荥阳市先进制造业开发区五龙产业集聚区更新片区起步区项目	50		
101	K202313004	荥阳市汜河小流域综合治理工程	1.8		
102	K202201011	康百万运河文化城项目	85		
103	K202302017	永厚陵片区	1.2		

104	K202303008	静脉产业园项目	18.7		
105	K202306005	巩义市城乡供水一体化项目 (一期工程)	10.35		
106	K202306006	巩义市数字商务中心城市更新项目	1.09		
107	K202310012	巩义市镁基纳米复合材料科创园区 城市更新项目	30		
108	K202310013	巩义市智能装备制造城市更新项目	2		
109	K202311006	中原建筑科技产业园城市更新项目	5		
110	K202311007	巩义市生态水系建设工程 PPP 项目	28.5		
111	K202313005	巩义市常香玉故里红色教育基地项目	0.67		
112	K202313006	巩义市米河镇灾后恢复重建综合治理 民生项目	7.2		
113	K202201012	新密古城保护和有机更新项目	60		
114	K202303006	新密市新华路办事处 2023 年老旧小区综合改造工程	0.084		
115	K202306007	新密市西大街祥和街社区 城市更新项目	14.79		
116	K202309005	郑州中康医院医康养结合 城市更新项目	4.77	新密市	95.72
117	K202309006	新密市中医院老年康复及 应急救治中心城市更新项目	2		
118	K202309007	郑州黄河护理职业学院新密校区 城市更新项目	1.88		
119	K202312010	新密市越达智能装备制造 城市更新项目一期	4.499		

120	K202312011	河南凯翔新型耐材产业园 城市更新项目	1.2		
121	K202313007	新密市健康关爱中心城市更新项目	6.5		
122	K202202021	黄帝故里核心景区改扩建设项目	34.5		
123	K202302010	双洎河综合治理项目	21.9		
124	K202302011	新郑市集中供热项目	7.89	新郑市	68.90
125	K202302012	新郑新区鸿福路中小学地下车库改扩 建项目和新郑新区公共停车场项目	3.95		
126	K202307014	新郑市新印、人行、医药公司家属院 区域城市更新项目	0.663		
127	K202202024	夏侯棚户区改造安置住房建设项目	0.58		
128	K202302013	郑州长城智能产业园城市更新项目	2.05	上街区	15.60
129	K202307015	上街区方顶片区城市更新项目	10.72		
130	K202307016	上街区第三污水处理厂工程	2.25		
131	K202302014	中牟县 2022 年老旧小区改造项目	0.51		
132	K202305004	中牟县卫生防疫站搬迁新建项目	1.7		
133	K202305005	中牟县青少年活动中心项目	4.56	中牟县	220.15
134	K202308006	中牟县高新区物流园 城市配套更新项目	50		
135	K202308007	中牟县文化创意产业园片区 城市更新项目	63		

136	K202308008	中牟县绿博组团总部基地（一期） 城市更新项目	72		
137	K202312012	中牟县潘安湖片区城市更新项目	28.38		
138	K202305006	登封市中心城区老旧小区改造项目 （二期）	1.11	登封市	34.41
139	K202306008	登封市人民医院改建项目	2.02		
140	K202306009	登封市城南污水处理厂工程	1.74		
141	K202307017	登封市嵩阳街道 综合养老提升建设项目	1.8571		
142	K202310014	观星台生态文化公园	1.12		
143	K202310015	华润登封电厂供热改造及 新建厂外热网项目	9.32		
144	K202310016	登封市大冶片区“产景城” 一体化城市更新项目	17.245		
合计（亿元）					