

附件 2

郑州市城市更新项目库

序号	项目编号	项目名称	项目总投资 (亿元)	区域	区域总投资 (亿元)
市内五区 (总投资 3942.61 亿元)					
1	K202201001	金水河“一河两岸”项目	388	中原区	388.00
				二七区	
				金水区	
2	K202201004	郑新热电厂区改造项目	100	中原区	812.48
3	K202201005	芝麻街 1958 双创园	50		
4	K202201006	二砂文化创意园项目	50		
5	K202201007	国棉三厂等特色历史文化街区项目	20		
6	K202202016	西石羊寺城中村城市更新项目	33.5		
7	K202202017	中原区老旧小区改造项目	1.36		
8	K202301001	金马凯旋片区项目	37.9		
9	K202301002	中原区停车场建设及 城市综合提升项目	9.45		
10	K202302001	郑州三磨所老厂区升级改造项目	1.08		

11	K202302002	T10 探十里购物中心 城市更新项目	3.5		
12	K202302003	早期人防工程地下空间 综合整治利用项目	3.69		
13	K202302004	西京花园幼儿园等七所幼儿园 提升改造项目	1.12		
14	K202303001	联东 U 谷·中原小微企业园项目	7.3		
15	K202303002	奥林匹克体育中心地下商业项目	0.3		
16	K202303003	常庄水库加固提升工程项目	10.81		
17	K202307001	黄河智谷·中原企业总部港 (黄河机械厂) 片区城市更新项目	25		
18	K202307002	中原区西岗、柿园片区 城市更新项目	457.47		
19	K202201003	二七广场及周边地区 有机更新工程项目	130	二七区	904.77
20	K202202001	二七区南部城区项目	248.79		
21	K202202002	马寨社区项目	220		
22	K202202003	粮二库片区项目	70		
23	K202202004	马寨新镇区项目	180		
24	K202202005	碧波园文化艺术广场项目	0.6		
25	K202301003	新大方智能产业综合体项目	1.1		
26	K202301004	二七锦荣国际产业时尚新城	45		
27	K202304001	二七区老旧小区综合改造工程	1.8		

28	K202307003	二七区中小学校提升建设工程	6.48		
29	K202308001	二七区米房文化时尚产业创意园	1		
30	K202202006	四路片区项目	52.8	金水区	580.09
31	K202202011	河南万通城市更新项目	20		
32	K202202012	油脂化学厂项目	20		
33	K202202013	国际金贸港项目	130		
34	K202202014	未来路街道司家庄片区项目	1.05		
35	K202301005	金科智慧城产业园区项目	140.1		
36	K202302005	西韩砦片区项目	62.8		
37	K202305001	徐砦片区城市更新项目	88.43		
38	K202307004	金水区高皇寨片区城市更新项目	64.91		
39	K202201002	郑州商代王城遗址项目	299.76		
40	K202202015	金岱科创城项目	66.42		
41	K202301006	郑州南站枢纽产业园区一期	148.02		
42	K202301007	郑州南站枢纽产业园区二期	94.26		
43	K202304002	中储仓库片区项目	65.18		
44	K202305002	陇海里片区城市更新项目	59.95		

45	K202306001	商代都城遗址西南城郭文化基础设施提升项目	0.824386		
46	K202307005	新华二厂综合体城市更新项目	0.8		
47	K202307006	熊耳河·北庆里城市更新项目	0.46		
48	K202307007	国投·凤凰里智慧医疗产业园	3.33		
49	K202308002	渠南片区城市更新项目	167.2		
50	K202308003	紫南片区城市更新项目	117.14		
51	K202201008	大运河文化公园项目	65.6		
52	K202302015	2022年刘寨片区老旧小区改造项目	0.0325		
53	K202304003	古荥城市更新（一期）项目（南部片区）	64.6	惠济区	233.93
54	K202307008	郑州大学第一附属医院惠济院区改扩建项目	24.7		
55	K202307009	花园口城市更新（一期）项目	79		
各开发区（总投资 1589.34 亿元）					
56	K202201009	全球汇总部基地港项目	211.57		
57	K202302016	经开区起步核心区项目	168.5		
58	K202303004	经开区第三大街公共停车场项目	0.6	经开区	386.36
59	K202307010	国联农贸市场城市更新项目	0.06		
60	K202307011	民乐集春兴农贸中心项目	0.078		

61	K202308004	河南锐之旗信息产业中心 城市更新项目	5.55		
62	K202201010	郑州高新区产城更新项目	240	高新区	810.83
63	K202202019	连霍以北片区项目	191.8		
64	K202202020	西连河片区项目	75		
65	K202303005	河南省国家大学科技园 (东区)项目	13.03		
66	K202305003	西流湖B7片区城市更新项目	291		
67	K202202018	中国粮谷项目	100	郑东 新区	392.15
68	K202302006	中国民生银行郑州战略研发 服务基地项目	13.6		
69	K202302007	郑州国际文化交流中心项目	50		
70	K202302008	建信人寿郑州中心项目	9.39		
71	K202304004	大河村国家考古遗址公园项目	16.2		
72	K202307012	河南省美术馆新馆城市更新项目	2.96		
73	K202308005	中原超级总部基地城市更新项目	200		
各区县(市) (总投资 588.81 亿元)					
74	K202202022	郑上文脉活力带项目	107.06	荥阳市	113.75
75	K202302009	新材料产业园污水处理厂 改扩建项目	1.82		
76	K202303007	京城路街道腾飞片区项目	2.7667		

77	K202307013	荥阳市供热系统智能化改造 城市更新项目	2.1		
78	K202201011	康百万运河文化城项目	85	巩义市	117.19
79	K202302017	永厚陵片区	1.2		
80	K202303008	静脉产业园项目	18.7		
81	K202306002	巩义市园丁街老旧街区改造项目	0.4		
82	K202306003	巩义市新华路街道13个老旧小区 综合改造工程	0.2983		
83	K202306004	巩义市新华路街道 综合养老服务中心项目	0.15		
84	K202306005	巩义市城乡供水一体化项目 (一期工程)	10.35		
85	K202306006	巩义市数字商务中心城市更新项目	1.09		
86	K202201012	新密古城保护和有机更新项目	60	新密市	74.87
87	K202303006	新密市新华路办事处 2023年老旧小区综合改造工程	0.084		
88	K202306007	新密市西大街祥和街社区 城市更新项目	14.79		
89	K202202021	黄帝故里核心景区改扩建项目	34.5	新郑市	68.90
90	K202302010	双洎河综合治理项目	21.9		
91	K202302011	新郑市集中供热项目	7.89		
92	K202302012	新郑新区鸿福路中小学地下车库改 扩建项目和新郑新区 公共停车场项目	3.95		
93	K202307014	新郑市新印、人行、医药公司 家属院区域城市更新项目	0.663		

94	K202202024	夏侯棚户区改造安置住房建设项目	0.58	上街区	15.60
95	K202302013	郑州长城智能产业园城市更新项目	2.05		
96	K202307015	上街区方顶片区城市更新项目	10.72		
97	K202307016	上街区第三污水处理厂工程	2.25		
98	K202302014	中牟县2022年老旧小区改造项目	0.51	中牟县	191.77
99	K202305004	中牟县卫生防疫站搬迁新建项目	1.7		
100	K202305005	中牟县青少年活动中心项目	4.56		
101	K202308006	中牟县高新区物流园 城市配套更新项目	50		
102	K202308007	中牟县文化创意产业园片区 城市更新项目	63		
103	K202308008	中牟县绿博组团总部基地（一期） 城市更新项目	72		
104	K202305006	登封市中心城区老旧小区改造项目 （二期）	1.11	登封市	6.73
105	K202306008	登封市人民医院改建项目	2.02		
106	K202306009	登封市城南污水处理厂工程	1.74		
107	K202307017	登封市嵩阳街道 综合养老提升建设项目	1.8571		
合计（亿元）					6120.76