

附件2:

郑州市建设工程造价指标2022年第二季度

造价指标类别:	住宅楼. 框架结构. 多层	总造价指标:	1527.16 元/平方米
---------	---------------	--------	---------------

造价指标主要特征描述:

(一)、建筑工程包括:

1、基础工程: 场地平整、土方开挖、回填土、垫层、满堂基础、局部带型基础; 2、砌筑工程: 加气砼块及灰砂砖内外墙; 3、混凝土工程: 现浇商品砼全部构件; 4、外墙保温工程: B1级保温板; 5、屋面及防水工程: 珍珠岩、B1级保温板、防水卷材、UPVC落水管及管件等; 6、超高费: 局部超高; 7、措施费: 模板、脚手架、大型机械进出场及安拆费、垂直运输费、砼泵送费。

(二)、装饰工程包括:

1、楼地面工程: 水泥砂浆楼地面、踢脚线及楼梯、厨卫间聚氨酯防水、水泥砂浆面层; 2、墙柱面工程: 内墙混合砂浆找平、乳胶漆、外墙涂料、厨卫间局部面砖; 3、天棚工程: 混合砂浆找平、乳胶漆面层; 4、门窗工程: 单元防盗门、入户防盗门、塑钢窗综合。

(三)、安装工程包括:

1、给排水工程: 室外焊接钢管、室内给水管、管道附件、室内承插塑料排水管、管道附件; 2、电气工程: 接地母线敷设、避雷网安装、普通灯具安装、配管穿线、开关、插座及配电箱安装; 3、弱电工程: 配管及线、插座安装等; 4、采暖工程: 室外钢管焊接及防腐保温、室内阻氧PE-RT管、PP-R塑铝稳态复合管连接及管件安装。

建设工程造价指标组成分析表

项 目	造价指标 (元 / m ²)	构 成 指 标(元 / m ²)								
		人工	材料	机械	管理费	利润	安文费	其他措施费	规费	税金
单方造价 (比率%)	1527.16	428.5	660.22	40.73	109.02	57.09	38.38	18.99	48.13	126.10
		28.06	43.23	2.67	7.14	3.74	2.51	1.24	3.15	8.26
土建小计	1353.87	371.1	595.23	39.29	94.98	50.49	33.16	16.48	41.35	111.79
安装小计	173.29	57.4	64.99	1.44	14.04	6.6	5.22	2.51	6.78	14.31

郑州市建设工程造价指标2022年第二季度

造价指标类别:	住宅楼. 框剪结构. 11层以下含11层	总造价指标:	1840.97 元/平方米
---------	----------------------	--------	---------------

造价指标主要特征描述:

(一)、建筑工程包括:

1、基础工程: 场地平整、土方开挖、凿、截桩头、回填土、垫层、满堂基础、局部带型基础; 2、砌筑工程: 加气砼块及灰砂砖内外墙; 3、混凝土工程: 现浇商品砼全部构件; 4、外墙保温工程: B1级保温板; 5、屋面及防水工程: 珍珠岩、B1级保温板、防水卷材、UPVC落水管及管件等; 6、超高费: 局部超高; 7、措施费: 模板、脚手架、大型机械进出场及安拆费、垂直运输费、砼泵送费。

(二)、装饰工程包括:

1、楼地面工程: 水泥砂浆楼地面及踢脚线、地板砖楼梯、厨卫间聚氨酯防水、地板砖面层; 2、墙柱面工程: 内墙混合砂浆找平、乳胶漆、厨卫间局部面砖、外墙真石漆; 3、天棚工程: 混合砂浆找平、乳胶漆面层; 4、门窗工程: 钢质防盗门、木质防火门及普通木门、铝合金窗综合。

(三)、安装工程包括:

1、给排水工程: 室外焊接钢管、室内给水管、管道附件、室内承插塑料排水管、管道附件安装; 2、电气工程: 接地母线敷设、避雷网安装、配管穿线普通灯具、开关及插座配电箱安装; 3、弱电工程: 配管安装等; 4、采暖工程: 室外钢管焊接、管道防腐保温、室内管安装; 5、消防工程: 室外钢管安装及防腐保温、室内钢管、消火栓、探测器、警报装置、报警联动一体机、火灾事故广播、湿式报警装置安装; 6、通风工程: 薄钢板矩形风管制作安装、轴流风机安装等。

建设工程造价指标组成分析表

项 目	造价指标 (元 / m ²)	构 成 指 标(元 / m ²)								
		人工	材料	机械	管理费	利润	安文费	其他措施 费	规费	税金
单方造价 (比率 %)	1840.97	470.46	904.85	49.45	101.99	56.68	37.67	20.60	47.26	152.01
		25.56	49.15	2.69	5.54	3.08	2.05	1.12	2.57	8.26
土建小计	1623.90	396.97	817.36	47.71	87.67	49.71	32.27	18.13	40	134.08
安装小计	217.06	73.49	87.49	1.74	14.32	6.97	5.40	2.47	7.26	17.92

郑州市建设工程造价指标2022年第二季度

造价指标类别:	住宅楼. 框剪结构. 25层以下含25层	总造价指标:	1948.57 元/平方米
---------	----------------------	--------	---------------

造价指标主要特征描述:

(一)、建筑工程包括:

1、基础工程: 场地平整、土方开挖、截凿桩头、回填土、垫层、满堂基础、局部带型基础、地下室外墙防水卷材及B1级保温板保护层; 2、砌筑工程: 加气砼块及灰砂砖内外墙; 3、混凝土工程: 现浇商品砼全部构件; 4、外墙保温工程: B1级保温板; 5、屋面及防水工程: 珍珠岩、B1级保温板、防水卷材、UPVC落水管及管件等; 6、超高费: 局部超高。7、措施费: 模板、脚手架、大型机械进出场及安拆费、垂直运输费、砼泵送费。

(二)、装饰工程包括:

1、楼地面工程: 水泥砂浆楼地面及踢脚线、楼梯及走廊地板砖、厨卫间聚氨酯防水、地板砖面层; 2、墙柱面工程: 内墙混合砂浆找平、涂料面层、外墙真石漆、厨卫间局部面砖; 3、天棚工程: 混合砂浆找平、涂料面层; 4、门窗工程: 单元电子对讲防盗门及系统、入户防盗门、木质防火门、塑钢窗综合。

(三)、安装工程包括:

1、给排水工程: 室外焊接钢管及管道附件、管道防腐保温、室内给水管安装(热熔)、室内承插塑料排水管及管道附件; 2、电气工程: 接地母线敷设、避雷网安装、普通灯具及标志、诱导装饰灯安装、配管穿线、开关及插座、分线箱及配电箱安装; 3、弱电工程: 配管及线、插座安装等; 4、采暖工程: 室外钢管焊接及管道防腐保温、室内镀锌钢管(螺纹连接)安装到位; 5、消防栓工程: 室外焊接钢管及管道附件、管道防腐保温、室内钢管焊接、室内消火栓、点型探测器、警报装置、报警联动设备安装; 6、通风工程: 镀锌薄钢板矩形风管制作安装、轴流式通风机安装、碳钢风口、散流器、百叶窗安装、通风器安装。

建设工程造价指标组成分析表

项 目	造价指标 (元 / m ²)	构 成 指 标(元 / m ²)								
		人工	材料	机械	管理费	利润	安文费	其他措施费	规费	税金
单方造价 (比率 %)	1948.57	527.44	911.5	52.99	112.26	62.99	42.51	24.59	53.4	160.89
		27.07	46.78	2.72	5.76	3.23	2.18	1.26	2.74	8.26
土建小计	1678.55	430.12	798.01	51.36	99.27	57.06	36.88	21.53	45.72	138.60
安装小计	270.03	97.32	113.49	1.63	12.99	5.93	5.63	3.06	7.68	22.30

郑州市建设工程造价指标2022年第二季度

造价指标类别:	住宅楼. 框剪结构. 26层以上	总造价指标:	2219.3 元/平方米
---------	------------------	--------	--------------

造价指标主要特征描述:

(一)、建筑工程包括:

1、基础工程: 场地平整、土方开挖、凿、截桩头、回填土、垫层、满堂基础、局部带型基础、地下室外墙防水卷材及B1级保温板保护层; 2、砌筑工程: 加气砼块及灰砂砖内外墙; 3、混凝土工程: 现浇商品砼全部构件; 4、外墙保温工程: B1级保温板; 5、屋面及防水工程: 珍珠岩、B1级保温板、防水卷材、UPVC落水管及管件等; 6、超高费: 局部超高; 7、措施费: 模板、脚手架、大型机械进出场及安拆费、垂直运输费、砼泵送费。

(二)、装饰工程包括:

1、楼地面工程: 水泥砂浆楼地面毛面及踢脚线、楼梯及走廊地板砖、厨卫间聚氨酯防水、毛面; 2、墙柱面工程: 内墙混合砂浆找平毛面、楼梯及走廊乳胶漆、外墙乳胶漆及面砖、厨卫间毛面白水泥浆抹光; 3、天棚工程: 混合砂浆毛面、局部乳胶漆; 4、门窗工程: 单元电子对讲防盗门及系统、入户防盗门、钢质防火门、塑钢窗综合。

(三)、安装工程包括:

1、给排水工程: 室外焊接钢管及管道附件、管道防腐保温、室内给水管安装(热熔)、室内承插塑料排水管及管道附件; 2、电气工程: 接地母线敷设、避雷网安装、普通灯具及标志、诱导装饰灯安装、配管穿线、开关及插座、分线箱及配电箱安装。3、弱电工程: 配管及线、插座安装、摄像机设备一体机安装等; 4、采暖工程: 室外钢管焊接及管道防腐保温、室内镀锌钢管(螺纹连接)及散热器安装; 5、消防栓工程: 室外焊接钢管及管道附件、管道防腐保温、室内钢管焊接、室内消防栓、点型探测器、警报装置、报警联动设备安装; 6、通风工程: 风管制作安装、轴流式通风机安装、碳钢风口、散流器、百叶窗安装、通风器安装。

建设工程造价指标组成分析表

项 目	造价指标 (元 / m ²)	构 成 指 标(元 / m ²)								
		人工	材料	机械	管理费	利润	安文费	其他措施费	规费	税金
单方造价 (比率 %)	2219.3	617.20	988.70	54.05	146.27	82.32	54.36	25.22	67.93	183.24
		27.81	44.55	2.44	6.59	3.71	2.45	1.14	3.06	8.26
土建小计	1848.6	500.69	833.22	50.23	120.84	70.06	44.98	20.55	55.35	152.63
安装小计	370.7	116.51	155.48	3.82	25.43	12.26	9.38	4.67	12.58	30.61

郑州市建设工程造价指标2022年第二季度

造价指标类别:	商住楼. 框剪结构. 25层以下	总造价指标:	2033.99 元/平方米
---------	------------------	--------	---------------

造价指标主要特征描述:

(一)、建筑工程包括:

1、基础工程: 场地平整、土方开挖、凿、截桩头、回填土、垫层、满堂基础、局部独立基础; 2、砌筑工程: 加气砼块及灰砂砖内外墙; 3、混凝土工程: 现浇商品砼全部构件; 4、外墙保温工程: B1级保温板; 5、屋面及防水工程: 珍珠岩、B1级保温板、防水卷材、UPVC落水管及管件等; 6、超高费: 局部超高; 7、措施费: 模板、脚手架、大型机械进出场及安拆费、垂直运输费、砼泵送费。

(二)、装饰工程包括:

1、楼地面工程: 水泥砂浆楼地面及踢脚线、地板砖楼梯、厨卫间聚氨酯防水、地板砖面层; 2、墙柱面工程: 内墙混合砂浆找平、乳胶漆、厨卫间局部面砖、楼梯间涂料、外墙真石漆; 3、天棚工程: 混合砂浆找平、乳胶漆面层; 4、门窗工程: 钢质防盗门、木质防火门及普通木门、铝合金窗综合。

(三)、安装工程包括:

1、给排水工程: 室外焊接钢管及管道附件、室内给水管及管道附件、室内承插塑料排水管及管道附件; 2、电气工程: 接地母线敷设、避雷网、配管穿线、普通灯具及标志、开关及插座、配电箱等安装; 3、弱电工程: 配管安装等; 4、采暖工程: 室外钢管焊接、管道防腐保温、室内镀锌钢管(螺纹连接)安装、管道防锈、钢制柱式散热器安装; 5、消防工程: 室外钢管(焊接)安装、管道防腐保温、室内钢管(焊接)安装、室内消火栓安装、点型探测器安装、警报装置、报警联动一体机安装、火灾事故广播安装、湿式报警装置安装; 6、通风工程: 风管制作安装、轴流风机安装等;

建设工程造价指标组成分析表

项 目	造价指标 (元 / m ²)	构 成 指 标(元 / m ²)								
		人工	材料	机械	管理费	利润	安文费	其他措施费	规费	税金
单方造价 (比率 %)	2033.99	479.59	1023.70	50.51	120.99	68.53	45.28	20.96	56.49	167.94
		23.58	50.33	2.48	5.95	3.37	2.23	1.03	2.78	8.26
土建小计	1760.43	402.76	896.63	48.97	103.43	59.97	38.26	17.61	47.44	145.36
安装小计	273.57	76.83	127.07	1.54	17.56	8.56	7.02	3.35	9.05	22.59

郑州市建设工程造价指标2022年第二季度

造价指标类别:	商住楼. 框剪结构. 26层以上	总造价指标:	2244.08 元/平方米
---------	------------------	--------	---------------

造价指标主要特征描述:

(一)、建筑工程包括:

1、基础工程: 场地平整、土方开挖、凿截桩头、回填土、垫层、满堂基础、局部独立基础; 2、砌筑工程: 加气砼块及灰砂砖内外墙; 3、混凝土工程: 现浇商品砼全部构件; 4、外墙保温工程: B1级保温板; 5、屋面及防水工程: 珍珠岩、B1级保温板、防水卷材、UPVC落水管及管件等; 6、超高费: 局部超高; 7、措施费: 模板、脚手架、大型机械进出场及安拆费、垂直运输费、砼泵送费。

(二)、装饰工程包括:

1、楼地面工程: 水泥砂浆楼地面及踢脚线、地板砖楼梯、厨卫间聚氨酯防水、地板砖面层; 2、墙柱面工程: 内墙混合砂浆找平、乳胶漆、厨卫间局部面砖、楼梯间涂料、外墙真石漆; 3、天棚工程: 混合砂浆找平、乳胶漆面层; 4、门窗工程: 钢质防盗门、木质防火门及铝合金窗综合。

(三)、安装工程包括:

1、给排水工程: 室外焊接钢管及管道附件、室内给水管及管道附件、室内承插塑料排水管及管道附件; 2、电气工程: 接地母线敷设、避雷网、配管穿线、普通灯具及标志、开关及插座、配电箱等安装; 3、弱电工程: 配管安装等; 4、采暖工程: 室外钢管焊接、管道防腐保温、室内镀锌钢管(螺纹连接)安装、管道防锈、钢制柱式散热器安装; 5、消防工程: 室外钢管(焊接)安装、管道防腐保温、室内钢管(焊接)安装、室内消火栓安装、点型探测器安装、警报装置、报警联动一体机安装、火灾事故广播安装、湿式报警装置安装; 6、通风工程: 风管制作安装、轴流风机安装等;

建设工程造价指标组成分析表

项 目	造价指标 (元 / m ²)	构 成 指 标(元 / m ²)								
		人工	材料	机械	管理费	利润	安文费	其他措施费	规费	税金
单方造价 (比率 %)	2244.08	551.88	1102.01	54.77	134.71	77.48	50.85	23.57	63.53	185.29
		24.59	49.11	2.44	6.00	3.45	2.27	1.05	2.83	8.26
土建小计	1871.89	459.27	908.29	52.77	113.9	67.37	42.86	19.72	53.15	154.56
安装小计	372.19	92.61	193.72	2.0	20.81	10.11	7.98	3.85	10.38	30.73

郑州市建设工程造价指标2022年第二季度

造价指标类别:	教学楼. 框架结构. 4-5层	总造价指标:	2224.27 元/平方米
---------	-----------------	--------	---------------

造价指标主要特征描述:

(一)、建筑工程包括:

1、基础工程: 场地平整、土方开挖、回填土、垫层、满堂基础、局部带型基础; 2、砌筑工程: 加气砼块及灰砂砖内外墙; 3、混凝土工程: 现浇商品砼全部构件; 4、外墙保温工程: B1级保温板。5、屋面及防水工程: 珍珠岩、B1级保温板、防水卷材、UPVC落水管及管件等; 6、超高费: 局部超高; 7、措施费: 模板、脚手架、大型机械进出场及安拆费、垂直运输费、砼泵送费。

(二)、装饰工程包括:

1、楼地面工程: 地板砖楼梯及楼地面、块料踢脚线、不锈钢扶手带栏杆、卫生间聚氨酯防水、地板砖面层; 2、墙柱面工程: 内墙混合砂浆找平、乳胶漆、外墙面砖, 卫生间面砖; 3、天棚工程: 混合砂浆找平、乳胶漆面层。4、门窗工程: 成品木门、铝合金门、钢质防火门、钢质防盗门、铝合金推拉窗综合。

(三)、安装工程包括:

1、给排水工程: 室外焊接钢管及管道附件、室内给水管及管道附件、洗脸盆等安装、室内承插塑料排水管及管道附件、蹲式大便器、洗手池等; 2、电气工程: 铜芯电力电缆敷设、接地母线敷设、避雷网安装、普通灯具及标志灯、开关插座及配电箱等安装; 3、弱电工程: 配管及线、插座安装等。4、采暖工程: 室外钢管焊接、管道防锈、防腐保温、室内PP-R塑铝复合管连接、钢制散热器安装; 5、消防工程: 室外钢管焊接安装, 室内钢管焊接安装、室内消火栓安装, 管道防腐保温。

建设工程造价指标组成分析表

项 目	造价指标 (元 / m ²)	构 成 指 标(元 / m ²)								
		人工	材料	机械	管理费	利润	安文费	其他措施费	规费	税金
单方造价 (比率 %)	2224.27	526.02	1105.98	54.75	132.39	78.08	52.95	24.48	65.97	183.66
		23.65	49.72	2.46	5.95	3.51	2.38	1.10	2.97	8.26
土建小计	1947.82	461.31	955.91	52.37	117.66	70.89	47.72	21.96	59.17	160.83
安装小计	276.45	64.71	150.07	2.38	14.73	7.20	5.22	2.52	6.79	22.83

郑州市建设工程造价指标2022年第二季度

造价指标类别：	宿舍楼. 框架结构. 6层以下含6层	总造价指标：	2324.82 元/平方米
---------	--------------------	--------	---------------

造价指标主要特征描述：

(一)、建筑工程包括：

1、基础工程：场地平整、土方挖运及回填土、垫层、满堂基础、局部带型及独立基础；2、砌筑工程：加气砼块及灰砂砖内外墙；3、混凝土工程：现浇商品砼全部构件、部分预制过梁及零星构件；4、外墙保温工程：B1级保温板；5、屋面及防水工程：珍珠岩、B1级保温板、防水卷材、UPVC落水管及管件等；6、超高费：局部超高；7、措施费：模板、脚手架、大型机械进出场及安拆费、垂直运输费、砼泵送费。

(二)、装饰工程包括：

1、楼地面工程：地板砖楼地面及花岗岩楼梯、块料踢脚线、卫生间聚氨酯防水、地板砖面层；2、墙柱面工程：内墙混合砂浆找平、乳胶漆、外墙真石漆及面砖、卫生间面砖及成品卫浴隔断安装；3、天棚工程：混合砂浆找平、乳胶漆面层、局部吊顶；4、门窗工程：钢质防盗门、钢质防火门、铝合金推拉窗综合、铝合金纱扇。

(三)、安装工程包括：

1、给排水工程：室外焊接钢管及管道防腐保温、室内给水管及管道附件、室内承插塑料排水管及管道附件；大便器及小便槽自动冲洗水箱、洗手池等安装；2、电气工程：接地母线敷设、避雷网安装、配管穿线、普通灯及标志灯安装、开关插座及配电箱安装；3、弱电工程：配管及线、插座、声光报警装置及报警控制器安装；4、采暖工程：室外钢管焊接及管道防腐保温、室内管连接、散热器安装；5、消防工程：室外钢管焊接安装，室内钢管焊接安装、管道防腐保温；室内消火栓安装。

建设工程造价指标组成分析表

项 目	造价指标 (元 / m ²)	构 成 指 标(元 / m ²)								
		人工	材料	机械	管理费	利润	安文费	其他措施费	规费	税金
单方造价 (比率 %)	2324.82	545.13	1173.99	68.41	129.49	76.44	51.57	23.77	64.06	191.96
		23.45	50.50	2.94	5.57	3.29	2.22	1.02	2.76	8.26
土建小计	2062.88	484.55	1032.27	66.13	115.74	69.74	45.97	21.15	57.00	170.33
安装小计	261.94	60.58	141.72	2.28	13.75	6.70	5.60	2.62	7.06	21.63

郑州市建设工程造价指标2022年第二季度

造价指标类别：	独立地下库. 框架结构. 单层	总造价指标：	2759.8 元/平方米
---------	-----------------	--------	--------------

造价指标主要特征描述：

(一)、建筑工程包括：

1、基础工程：回填土、垫层、满堂基础、局部独立基础综合； 2、砌筑工程：局部加气混凝土砌块； 3、混凝土工程：现浇商品砼全部构件； 4、地下室顶屋面内保温及防水工程：B1级保温板、防水卷材； 5、超高费：局部超高； 6、措施费：模板、脚手架、大型机械进出场费及塔吊基础安拆费、垂直运输费、砼泵送费。

(二)、装饰工程包括：

1、楼地面工程：混凝土地面、环氧涂层面层、局部地板砖； 2、墙柱面工程：内墙混合砂浆找平、乳胶漆、外墙水泥砂浆、改性沥青卷材防水、聚苯乙烯泡沫板护层； 3、天棚工程：原顶批白、大白浆面层； 4、门窗工程：成品防火卷帘门及电动装置安装。

(三)、安装工程包括：

1、给排水工程：室外焊接钢管及管道防腐保温、室内给水管及附件安装； 2、电气工程：铜芯电力电缆敷设、桥架安装、接地母线敷设、避雷网、普通灯具及标志诱导装饰灯具、配管穿线、开关插座及配电箱安装； 3、弱电工程：配管配线、摄像机安装、入侵式探测器安装； 4、消防工程：室外钢管（焊接）安装及管道防腐保温、室内镀锌钢管、消火栓、喷头、点型探测器安装、湿式警报装置、报警联动一体机、火灾事故广播安装； 5、通风工程：矩形风管制作安装、风机盘管、风口散流器空调器、百叶窗、轴流式通风机等安装。

建设工程造价指标组成分析表

项 目	造价指标 (元 / m ²)	构 成 指 标(元 / m ²)								
		人工	材料	机械	管理费	利润	安文费	其他措施费	规费	税金
单方造价 (比率 %)	2759.8	496.08	1651.93	66.60	124.80	68.43	45.67	21.22	57.18	227.87
		17.98	59.86	2.41	4.52	2.48	1.65	0.77	2.07	8.26
土建小计	2296.96	389.73	1401.06	59.31	101.33	57.00	36.62	16.85	45.40	189.66
安装小计	462.82	106.35	250.87	7.29	23.47	11.43	9.05	4.37	11.78	38.21

郑州市建设工程造价指标2022年第二季度

造价指标类别：	独立地下库. 框架结构. 二层	总造价指标：	2622.78 元/平方米
---------	-----------------	--------	---------------

造价指标主要特征描述：

(一)、建筑工程包括：

1、基础工程：垫层、满堂基础及独立基础综合回填土、； 2、砌筑工程：加气混凝土砌块；3、混凝土工程：现浇商品砼全部构件；4、地下室顶保温及防水工程：屋面内B1级保温板、屋面外B1级保温板、防水板及抗根穿刺防水卷材；5、措施费：模板、综合脚手架、垂直运输费、砼泵送费、塔吊运输及安拆、塔吊基础铺拆费。

(二)、装饰工程包括：

1、楼地面工程：细石混凝土楼地面及水泥砂浆面层、水泥砂浆踢脚线、水泥砂浆楼梯及不锈钢栏杆；2、墙柱面工程：内墙混合砂浆找平、乳胶漆、外墙水泥砂浆、改性沥青卷材防水、聚苯乙烯泡沫板护层；3、天棚工程：原顶批白、大白浆面层；4、门窗工程：木质防火门、钢质防火门、防火卷帘门及电动装置安装。

(三)、安装工程包括：

1、给排水工程：室外焊接钢管及管道防腐保温、室内管道及配件等安装；2、电气工程：铜芯电力电缆敷设、桥架安装、接地母线敷设、避雷网、普通灯具及标志诱导装饰灯具、配管穿线、开关插座及配电箱安装；3、弱电工程：配管配线；4、消防工程：室外钢管（焊接）安装、室内镀锌钢管、消火栓、喷头、水泵接合器安装、湿式警报装置、报警联动一体机、火灾事故广播安装；5、通风工程：镀锌薄钢板矩形风管制作安装、风机盘管及防火阀、百叶窗、柜式离心风机等安装。

建设工程造价指标组成分析表

项 目	造价指标 (元 / m ²)	构 成 指 标(元 / m ²)								
		人工	材料	机械	管理费	利润	安文费	其他措施费	规费	税金
单方造价 (比率 %)	2622.78	517.03	1473.97	83.93	120.79	70.91	51.46	23.85	64.28	216.56
		19.71	56.20	3.20	4.61	2.70	1.96	0.91	2.45	8.26
土建小计	2208.74	430.09	1239.28	77.62	100.49	61.01	43.66	20.09	54.13	182.37
安装小计	414.04	86.94	234.69	6.31	20.30	9.90	7.80	3.76	10.15	34.19